

di Recupero Urbano presentata dal comune di Pizzo per un importo di L. 7.000.000.000 (in luogo dei richiesti 10.000.000.000).

VISTA la deliberazione n. 125 del 26/2/2002 con la quale la Giunta regionale, in considerazione della segnalata impossibilità, da parte del comune di Pizzo, di procedere al ridimensionamento del PRU, ha assegnato il finanziamento complessivo provvisorio di € 4.648.112,09 ed ha indicato l'importo del prefinanziamento per «Rilievi ed indagini» e «Progettazione Esecutiva» (3%+3% del finanziamento) pari a € 278.886,73.

VISTO l'art. 34 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, comma 7, richiamato dall'art. 4 dell'Accordo di Programma, ai sensi del quale la vigilanza sull'esecuzione dell'Accordo di Programma e gli eventuali interventi sostitutivi sono svolti da un Collegio presieduto dal Sindaco di Pizzo, o dal suo delegato e composto da un rappresentante del Comune e un rappresentante della Regione Calabria, da nominarsi prima dell'inizio dei lavori.

VISTO l'art. 3, comma 5, dell'Accordo di Programma che stabilisce che l'Accordo medesimo ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici e non comporta alcun onere finanziario a carico dell'Amministrazione regionale.

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 827 dell'8/11/2004 con la quale veniva costituito il Collegio di Vigilanza del PRU di Pizzo e nominato quale rappresentante regionale l'Ing. Luciano Matragnano.

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 188 del 3/3/2008 con la quale veniva ricostituito il Collegio di Vigilanza e nominato, quale rappresentante regionale, il Geom. Luigi Cesare Papaleo, a seguito delle dimissioni dall'incarico dell'Ing. Luciano Matragnano.

CONSIDERATO che con D.P.G.R. n. 216 del 30/11/2007, avente ad oggetto «Nomina della Giunta regionale della Calabria e attribuzione dei relativi incarichi», è stata assegnata all'Assessore all'Urbanistica e Governo del Territorio, tra le altre, la delega relativa ai Programmi di Recupero Urbano (PRU).

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 100 del 9/3/2009 con la quale veniva ricostituito il Collegio di Vigilanza e nominato, quale rappresentante regionale, la Dott.ssa Defina Rossella a seguito delle dimissioni dall'incarico Geom. Luigi Cesare Papaleo.

PRESO atto delle dimissioni formulate dalla Dott.ssa Defina Rossella in data 13/4/2010, prot. n. 2952.

RITENUTO, pertanto, di dover procedere alla nomina del rappresentante regionale in seno al Collegio di Vigilanza in sostituzione della Dott.ssa Defina Rossella.

SU PROPOSTA del relatore, Assessore all'Urbanistica e Governo del Territorio, On. Pietro Aiello, formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dalle strutture interessate, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità dell'atto, resa dal Dirigente Generale, a voti unanimi.

DELIBERA

Per quanto esposto nel considerato che si intende integralmente recepito nel deliberato:

1. di approvare il contenuto delle premesse espositive di cui al presente atto deliberativo;

2. di individuare e nominare quale rappresentante regionale in seno al Collegio di Vigilanza di cui art. 4 dell'Accordo di Programma stipulato tra la Regione Calabria ed il Sindaco di Pizzo, relativo al Programma di Recupero Urbano del medesimo Comune, il funzionario regionale Architetto Aldo Gustavo Ferrari;

3. di stabilire che per l'espletamento del citato incarico al predetto dipendente compete il rimborso spese e l'indennità di missione, ove dovuta, nella misura prevista dalle vigenti disposizioni di legge, da porre a carico dell'Amministrazione comunale di Pizzo;

5. di dare atto che le decisioni del Collegio di Vigilanza non sono vincolanti per l'Amministrazione regionale;

6. di dare mandato al Dipartimento Urbanistica e Governo del Territorio per l'esecuzione del presente provvedimento;

7. di disporre la pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale Regionale.

Il Segretario

F.to: Zoccali

Il Presidente

F.to: Scopelliti

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

14 settembre 2010, n. 606

Legge regionale 16/4/2002 n. 19 – Istituzione Laboratorio per l'attuazione e il monitoraggio della L.R. 19/02 – Ufficio del Piano e Osservatorio regionale per il Paesaggio – UdP/OP.

LA GIUNTA REGIONALE

PREMESSO che:

— la Legge regionale n. 19 del 16 aprile 2002 «Norme per la tutela, governo e uso del territorio. Legge Urbanistica della Calabria», e ss.mm.ii. prevede che tutti EE.LL. ai vari livelli si dotino di nuovi strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica, in particolare: la Regione del Quadro Territoriale Regionale, a valenza Paesaggistica (QTR/P), le Province del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) e i Comuni dei Piani Strutturali Comunali (PSC) o dei Piani Strutturali Comunali in forma Associata (PSA);

— con l'entrata in vigore delle Linee Guida della Pianificazione Regionale, (Delibera del Consiglio regionale n. 106 del 10/11/2006), redatte ai sensi del comma 5 dell'art. 17 della L.R. 19/02, in Calabria, si è dato avvio, contemporaneamente a diversi livelli istituzionali (Regione, Province e Comuni), al nuovo processo di pianificazione urbanistica e territoriale;

— che il nuovo processo di pianificazione territoriale e urbanistica previsto dalla Legge Urbanistica della Calabria è caratterizzato da importanti e complesse innovazioni di metodo, di contenuti e di procedure;

— in attuazione dell'art. 17 e dell'art. 25 della L.R. 19/02, il Dipartimento Urbanistica e Governo del Territorio della Regione Calabria, con Deliberazione di Giunta regionale n. 16 del 19 gennaio 2007 avente ad oggetto: «L.R. n. 19/2002, artt. 17 e 25 – Redazione Quadro Territoriale Regionale con valenza paesaggistica (QTR)» ha avviato la procedura per la redazione del QTR;

— il Quadro Territoriale Regionale (QTR), ai sensi del comma 1 dell'art. 17 della L.R. 19/02, è definito come «lo strumento di indirizzo per la pianificazione del territorio con il quale la Regione, in coerenza con le scelte ed i contenuti della programmazione economico-sociale, stabilisce gli obiettivi generali della propria politica territoriale, definisce gli orientamenti per la identificazione dei sistemi territoriali, indirizza ai fini del coordinamento la programmazione e la pianificazione degli enti locali»;

— l'art. 17 comma 2 della suddetta Legge regionale, assegna al QTR il valore di piano urbanistico-territoriale con valenza paesaggistica riassumendo le finalità di salvaguardia dei valori paesaggistici ed ambientali di cui all'art. 143 e seguenti del Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii.;

— che in attuazione della D.G.R. 16/07, con D.D.G. n. 7052 del 31/5/2007, sulla base dell'Atto di indirizzo dell'allora Assessore all'Urbanistica e Governo del Territorio, è stato istituito l'Ufficio del Piano per la redazione del QTR/P;

— che ai sensi del comma 2 dell'art. 8 bis della L.R. 19/02 – Legge Urbanistica della Calabria – la Giunta regionale su proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Governo del Territorio, in attuazione della Convenzione Europea del paesaggio e della Carta Calabrese del paesaggio, istituisce l'Osservatorio regionale per il paesaggio con lo scopo di promuovere azioni specifiche per l'affermazione di una politica di salvaguardia e valorizzazione del paesaggio nel rispetto della normativa nazionale vigente;

— con D.D.G. n. 3241 del 17/3/2010 sono state avviate le attività inerente l'Osservatorio regionale per il Paesaggio;

— che la Legge regionale n. 19 del 16 aprile 2002 – Legge Urbanistica della Calabria – prevede che la Regione, oltre a dotarsi del Quadro Territoriale Regionale a valenza Paesaggistica (QTR/P) elabori una serie di strumenti e indirizzi di supporto alla pianificazione urbanistica di livello locale e di attuazione della stessa Legge regionale.

PRESO atto che

— il QTR/P è uno strumento complesso che si connota come strumento finalizzato ad accogliere e reinterpretare, in termini di strategie e indirizzi, i nuovi contenuti della Legge Urbanistica Regionale, che introduce una rilevante innovazione in termini di principi ispiratori, strumenti e procedure inerenti l'urbanistica e il governo del territorio;

— lo stesso strumento di pianificazione, nella sua complessità, svolge la funzione di organizzazione del territorio, promuovendo la governance multilivello; di coerenza per le strategie di settore, che hanno rilevanza ai fini di un corretto sviluppo del territorio e della tutela del paesaggio; di tutela e valorizzazione del paesaggio; di attivazione dei progetti di sviluppo sostenibile del territorio e delle città; di indirizzo alla pianificazione degli enti locali e che è concepito come un dispositivo dinamico, che perfeziona progressivamente il sistema delle tutele e delle misure di regolazione con l'obiettivo di migliorare costantemente l'efficacia e la qualificazione paesaggistica degli interventi di trasformazione;

— in attuazione della Legge Urbanistica della Calabria (L.R. 19/002) la Regione, con il supporto del Dipartimento Urbanistica e Governo del Territorio, dovrà dotarsi, tra l'altro, di: un «Documento relativo alla Politica del paesaggio per la Calabria» (art. 8 bis); uno «Strumento normativo sulla identificazione dei centri storici» (art. 48, c.1); un «Disciplinare per gli interventi di recupero valorizzazione e messa in sicurezza del patrimonio edi-

lizio ed urbanistico» (art. 48, c. 2); un «Regolamento attuativo dei Piani di rottamazione» (art. 37); uno strumento di indirizzo ai fini della pianificazione urbanistica inerente gli standard quali-quantitativi» (art. 53); un «Disciplinare per l'Edilizia sostenibile»; un «Documento di indirizzo per il funzionamento degli Sportelli Unici per l'Edilizia» (art. 70) e di una serie di altri atti, strumenti e documenti per la corretta interpretazione e applicazione della stessa legge urbanistica della Calabria a livello locale;

— ai sensi del comma 3 dell'art. 8 bis l'Osservatorio regionale per il paesaggio esercita le seguenti funzioni:

— coordina l'attività culturale, scientifica e organizzativa in materia di sensibilizzazione, formazione ed educazione, fornendo supporto tecnico e scientifico all'attuazione delle leggi nazionali e regionali in materia, e promuovendo il raccordo con gli organi di competenza statale ed europea;

— elabora e gestisce strumenti per la tutela-valorizzazione del Paesaggio su tutto il territorio regionale, anche attraverso la redazione di appositi strumenti di rilevazione finalizzati alla identificazione-caratterizzazione degli ambiti paesaggistici della Calabria;

— coordina le attività di manutenzione e aggiornamento della Banca dati appositivamente costruita per la identificazione dei sistemi paesaggistici della Regione;

— promuove il raccordo tra le azioni della Regione e degli Enti locali per la promozione del territorio partecipando alla definizione degli obiettivi strategici degli Assessorati regionali e della Commissione Consiliare competente direttamente o indirettamente interessati ai temi del Paesaggio.

CONSIDERATO che

— con D.G.R. n. 331 del 21 aprile 2010, la Giunta regionale ha richiesto agli Uffici competenti del Consiglio regionale la restituzione della documentazione relativa al Quadro Territoriale Regionale con valenza paesaggistica trasmessa per effetto della D.G.R. n. 10 del 13 gennaio 2010, al fine di dare la possibilità alla Giunta regionale di valutare eventuali modifiche e/o integrazioni che si dovessero rendere necessarie per un ulteriore approfondimento delle tematiche in esso contenute, demandando all'Assessore all'Urbanistica e Governo del territorio l'incarico di individuare gli indirizzi di attuazione della suddetta delibera;

— dall'analisi e dalla valutazione svolta dalla struttura politico-amministrativa dell'Assessorato e del Dipartimento Urbanistica e Governo del Territorio si rende necessario un lavoro di adeguamento del Quadro Territoriale a valenza paesaggistica al nuovo indirizzo politico-amministrativo e di aggiornamento sulla base anche di una nuova opportuna valutazione delle Osservazioni pervenute nell'ambito della Conferenza di pianificazione.

CONSIDERATO che

— il processo di redazione e attuazione del QTR/P è strettamente correlato agli strumenti e agli atti che la Regione dovrà emanare in attuazione della legge urbanistica della Calabria per la sua piena applicazione e alle attività attribuite all'Osservatorio regionale per il paesaggio;

— è obiettivo prioritario del Governo regionale dotare il territorio regionale della Calabria degli strumenti di pianificazione territoriale, paesaggistica e urbanistica ai vari livelli e dei diversi strumenti di conoscenza, attuazione e monitoraggio, ad essi connessi e attuare, in maniera integrata, i contenuti e le previsioni

della Legge Urbanistica della Calabria», con tecniche e metodologie sperimentali assicurando una costante attività di confronto e concertazione con gli EE.LL. e in particolare con i Comuni impegnati nella redazione dei nuovi strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale e nei relativi piani attuativi.

VISTA la proposta avanzata dall'Assessore all'Urbanistica e Governo del Territorio di istituire presso la Direzione Generale del Dipartimento Urbanistica e Governo del Territorio un «Laboratorio per l'attuazione e il monitoraggio della legge urbanistica della Calabria» che svolga in maniera integrata le funzioni di Ufficio del Piano per la redazione del QTR/P e della pianificazione di competenza regionale, e di struttura orientata ad attuare appieno i contenuti della L.R. 19/02 con particolare riferimento alla tematica della pianificazione territoriale e urbanistica, e di Osservatorio regionale per il paesaggio per l'attuazione della Convenzione Europea del paesaggio ratificata con L. 14/06 e della Carta calabrese del paesaggio (20 giugno 2006), la cui architettura funzionale è descritta nell'allegato A della presente Delibera.

CONSIDERATO che

— è obiettivo prioritario del «Laboratorio per l'attuazione e il monitoraggio della legge urbanistica della Calabria» attuare in maniera diffusa la Legge regionale 19/02 e quindi dotare il territorio regionale della Calabria degli strumenti di pianificazione territoriale, paesaggistica e urbanistica ai vari livelli e dei diversi strumenti di conoscenza, attuazione e monitoraggio, ad essi connessi, cogliendo questa occasione per diffondere, nella comunità calabrese e in particolare nei tecnici professionisti ed impegnati nella pubblica amministrazione, i valori su cui si fonda la nuova politica urbanistica e paesaggistica definita dalla Legge urbanistica della Calabria;

— il suddetto Laboratorio, articolato nelle funzioni di «Ufficio del piano» e «Osservatorio regionale per il paesaggio» ha tra l'altro, l'obiettivo di ricondurre a sistema la maggior parte delle attività del Dipartimento Urbanistica e Governo del Territorio e che tende a ridare allo stesso Dipartimento regionale il ruolo di indirizzo, orientamento e programmazione per gli enti locali e conseguentemente di indirizzo per le categorie professionali del settore.

VISTI

— la Legge regionale n. 19/2002 e ss.mm.i. «Norme per la tutela, governo ed uso del territorio» – Legge Urbanistica della Calabria»;

— la «Convenzione Europea del paesaggio» ratificata con Legge n. 14 del 2006;

— il D.Lgs. 22/1/2004 n. 42 «Codice dei beni culturali e del paesaggio»;

— le «Linee Guida della Pianificazione regionale» (DCR 106/06) redatte in attuazione della Legge Urbanistica della Calabria;

— la «Carta calabrese del paesaggio» sottoscritta il 22 giugno 2006 ratificata con D.G.R. 457 del 6/7/2006;

— la deliberazione di Giunta regionale n. 16 del 19/1/2007 avente ad oggetto: «L.R. n. 19/2002, artt. 17 e 25 – Redazione Quadro Territoriale Regionale con valenza paesaggistica (QTR), con la quale è stata avviata la redazione del QTR»;

— la Delibera di Giunta regionale n. 331 del 21 aprile 2010 di restituzione alla Giunta regionale da parte del Consiglio regionale, della documentazione relativa al QTR/P approvato con D.G.R. 10/10»;

— la Legge regionale n. 34 del 2002 e succ. modif. ed integr. e ritenuta la propria competenza.

TUTTO CIÒ premesso e considerato su conforme proposta dell'Assessore Regionale all'Urbanistica e Governo del Territorio On.le Piero Aiello, formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dalle strutture interessate nonché dell'espressa dichiarazione di coerenza e regolarità dell'atto reso dal Dirigente del competente Settore, a voti unanimi.

DELIBERA

— di fare propri ed approvare i contenuti della narrativa che precede;

— di istituire, in capo alla Direzione Generale del Dipartimento Urbanistica e Governo del Territorio, una apposita Unità Operativa denominata «Laboratorio per l'attuazione e il monitoraggio della legge urbanistica della Calabria – Ufficio del Piano e Osservatorio per il Paesaggio – UdP/OP» la cui architettura funzionale (con le finalità, gli obiettivi, le attività, la struttura funzionale e la struttura organizzativa) è descritta nell'allegato A, parte integrante della presente delibera, e che in sintesi ha la finalità di attuare, in maniera integrata, i contenuti della Legge Urbanistica della Calabria (L.R. 19/02 e ss.mm.ii.), con tecniche e metodologie, anche sperimentali assicurando una costante attività di confronto e concertazione con gli EE.LL. e in particolare con i Comuni;

— di demandare al Dirigente Generale del Dipartimento Urbanistica e Governo del Territorio di attuare quanto necessario per l'istituzione del «Laboratorio per l'attuazione e il monitoraggio della Legge urbanistica della Calabria – Ufficio del Piano e Osservatorio regionale per il Paesaggio» e il suo funzionamento e le attività ad esso attribuite e di assumere tutti gli atti consequenziali al presente atto deliberativo ivi compreso la costituzione dello staff tecnico-operativo e del Nucleo di esperti tecnico-scientifici, così come riportato nella Struttura organizzativa dell'allegato A, avvalendosi anche, proprio per il carattere di sperimentazione rappresentato dal Laboratorio quale unità d'avanguardia, del supporto di consulenti esterni del mondo tecnico-professionale e universitario da selezionare per mezzo di procedure di evidenza pubblica;

— di annullare i precedenti atti deliberativi della Giunta regionale, conseguenti decreti di attuazione, nei contenuti inerenti la costituzione e il funzionamento dell'Ufficio del Piano inerente la redazione del QTR/P;

— di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul BURC e sul sito Internet della Regione Calabria.

Il Segretario
F.to: Zoccali

Il Presidente
F.to: Scopelliti

(segue allegato)